**ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**
**Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области**

почтовый адрес: пр. Победы, 24,
г. Южно-Сахалинск, 693007
юридический адрес: пр. Победы, 24
г. Южно-Сахалинск, 693007
тел. (4242) 46-55-66, факс (4242) 46-55-67
e-mail: to65@fas.gov.ru

_____ № _____

На № _____от_____

**Поставщик (Подрядчик, исполнитель):**
Общество с ограниченной ответственностью "САХСПЕЦСТРОЙ"
694051, область Сахалинская, городской округ Долинский ул. Кирова, 88 А
sss_dolinsk@mail.ru

**Заказчик:**
Государственное казенное учреждение «Дирекция по реализации Федеральной программы социально – экономического развития Курильских островов Сахалинской области
693020, Россия, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 20, оф. 307
prkur@mail.ru
dpk@sakhalin.gov.ru

**Оператор электронной площадки:**
АО «ЕЭТП»
info@roseltorg.ru

# РЕШЕНИЕ

**по делу № 065/06/104-37/2023 о включении в реестр недобросовестных поставщиков сведений в отношении общества с ограниченной ответственностью «САХСПЕЦСТРОЙ»**

19 января 2023 года г. Южно-Сахалинск

Комиссия по контролю в сфере закупок Управления Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии: Силичева М.В. – руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области;

Членов Комиссии: Осташовой Е.Э. – начальник отдела контроля государственных закупок Управления Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области;

Рашидханова К.Л. – старшего государственного инспектора отдела контроля государственных закупок Управления Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области;

рассмотрев материалы дела №065/06/104-37/2023 о включении в реестр недобросовестных поставщиков сведений в отношении общества с ограниченной ответственностью «САХСПЕЦСТРОЙ»,

## УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области поступила информация государственного казенного учреждения «Дирекция

по реализации Федеральной программы социально – экономического развития Курильских островов Сахалинской области (ИНН 6501153778) о включении сведений в отношении общества с ограниченной ответственностью «САХСПЕЦСТРОЙ» (ИНН 6503013511), в том числе в отношении директора Дорощенко Константина Сергеевича (ИНН 650114504641), в реестр недобросовестных поставщиков в связи с односторонним отказом от исполнения контракта (договора), по результатам электронного аукциона по объекту: «Выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства: "Строительство жилых домов на острове Шикотан (в том числе проектные и изыскательские работы) и (или) приобретение квартир в новых жилых домах". Строительство жилых домов на земельных участках № 65:25:0000019:132, № 65:25:0000019:280, № 65:25:0000019:277 в с. Крабозаводское"» (извещение № 0361200015020001849)(далее – аукцион).

В представленных сведениях заказчик указывает, что по результатам вышеуказанной закупки 12.05.2020 между сторонами заключен государственный контракт, в соответствии с которым Подрядчик обязуется выполнить работы по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства: "Строительство жилых домов на острове Шикотан (в том числе проектные и изыскательские работы) и (или) приобретение квартир в новых жилых домах". Строительство жилых домов на земельных участках № 65:25:0000019:132, № 65:25:0000019:280, № 65:25:0000019:277 в с. Крабозаводское". Однако работы по контракту не исполнены. В этой связи, учитывая, что заказчик не удовлетворен выполненной работой, заказчиком принято решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, о чем соответствия информация направлена в адрес Сахалинского УФАС России.

Уведомлением-требованием от 12.01.2023 № 05- 42 рассмотрение представленной информации назначено на 17.01.2023 в 12 часов 00 минут. Для получения дополнительных документов и предоставления доказательств рассмотрение представленной информации перенесено на 18.01.2023 в 14 часов 15 минут. Рассмотрение представленной информации перенесено на 19.01.2023 в 11 часов 30 минут.

Комиссия Сахалинского УФАС России, изучив представленные в материалы дела документы, а также информацию, размещенную на официальном сайте Единой информационной системе в сфере закупок установила следующее.

В соответствии со статьей 104 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее – Закон о контрактной системе) и Правил ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.06.2021 N 1078 "О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)"), Управление Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области

рассматривает информацию о включении Общества в реестр недобросовестных поставщиков.

Согласно части 2 статьи 104 Закона о контрактной системе, в реестр недобросовестных поставщиков включается информация об участниках закупок, уклонившихся от заключения контрактов, а также о поставщиках (подрядчиках, исполнителях), не исполнивших или ненадлежащим образом исполнивших обязательства, предусмотренные контрактами.

Согласно части 4 статьи 104 Закона о контрактной системе заказчик либо уполномоченный орган или уполномоченное учреждение, наделенные полномочиями в соответствии со статьей 26 настоящего Федерального закона, направляет в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление контроля в сфере закупок, обращение о включении информации об участнике закупки или о поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных поставщиков в срок, предусмотренный подпунктом "б" пункта 2 части 6 статьи 51, подпунктом "в" пункта 4 части 14 статьи 73, частями 16 и 22.2 статьи 95 настоящего Федерального закона, или не позднее двух рабочих дней, следующих за днем поступления заказчику решения суда о расторжении контракта в связи с существенным нарушением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта.

В течение пяти рабочих дней с даты поступления обращения, указанного в части 4 настоящей статьи, федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление контроля в сфере закупок, осуществляет проверку содержащихся в таком обращении фактов, свидетельствующих об уклонении участника закупки от заключения контракта либо о расторжении контракта по решению суда или об одностороннем отказе заказчика от исполнения контракта в связи с существенными нарушениями поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта. По результатам такой проверки принимается решение о включении в реестр недобросовестных поставщиков соответствующей информации или решение об отказе в ее включении в реестр недобросовестных поставщиков. В случае принятия решения о включении в реестр недобросовестных поставщиков информации о лицах, указанных в части 2 настоящей статьи, такая информация включается в этот реестр не позднее трех рабочих дней с даты принятия данного решения (часть 7 статьи 104 Закона о контрактной системе).

Информация, содержащаяся в реестре недобросовестных поставщиков, размещается в единой информационной системе и должна быть доступна для ознакомления без взимания платы (часть 8 статьи 104 Закона о контрактной системе).

Информация, предусмотренная частью 3 настоящей статьи, исключается из реестра недобросовестных поставщиков по истечении двух лет с даты, когда федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление контроля в сфере закупок, должен разместить такую информацию в указанном реестре в соответствии с требованиями части 7 настоящей статьи, либо до истечения этого срока в случае получения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок (часть 9 статьи 104 Закона о контрактной системе).

Согласно части 10 статьи 104 Закона о контрактной системе порядок ведения реестра недобросовестных поставщиков, устанавливается Правительством

Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 30.06.2021 N 1078 "О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)"), в частности: порядок рассмотрения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок, обращения о включении информации об участнике закупки или о поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных поставщиков, основания для принятия решения о включении информации об участнике закупки, о поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных поставщиков либо об отказе в таком включении.

В п.п. «а, б» п. 13 разд. III. «Порядок рассмотрения обращения органом контроля, основания для принятия решения о включении информации об участнике закупки, о поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр либо об отказе в таком включении» указанного выше постановления, сказано, что не позднее пяти рабочих дней со дня, следующего за днем поступления обращения, орган контроля (за исключением случаев, предусмотренных подпунктом "е" пункта 9 и подпунктом "г" пункта 10 настоящих Правил), осуществляет следующую совокупность действий:

а) рассматривает обращение, проводит проверку содержащихся в обращении фактов, свидетельствующих об уклонении участника закупки от заключения контракта либо о расторжении контракта по решению суда или об одностороннем отказе заказчика от исполнения контракта в связи с существенными нарушениями поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта, а также внеплановую проверку, предусмотренную пунктом 5 части 15 статьи 99 Федерального закона

б) по результатам рассмотрения обращения и проведения проверок, указанных в подпункте "а" настоящего пункта, принимает решение о включении информации об участнике закупки, о поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр либо в случаях, предусмотренных пунктами 14 и 15 настоящих Правил, об отказе во включении участника закупки, поставщика (подрядчика, исполнителя) в реестр, а также выдает (при необходимости) предписание, предусмотренное пунктом 2 части 22 статьи 99 Федерального закона, в случае выявления нарушений законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее - законодательство Российской Федерации и иные нормативные правовые акты о контрактной системе в сфере закупок).

Согласно пункту 15 раздела III орган контроля принимает решение об отказе во включении информации о поставщике (подрядчике, исполнителе) (если основанием для направления обращения является расторжение контракта в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта в связи с существенным нарушением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта) в реестр, если в результате проведения проверок, предусмотренных подпунктом "а" пункта 13 настоящих Правил:

а) выявлены нарушения заказчиком установленных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок требований к порядку принятию заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, направления его поставщику (подрядчику, исполнителю) и размещения в единой информационной системе;

б) заказчиком не подтверждены факты существенного нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта;

в) поставщиком (подрядчиком, исполнителем) представлены информация и документы, подтверждающие:

принятие им мер для надлежащего исполнения условий контракта;

надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе в связи с введением политических или экономических санкций иностранными государствами, совершающими недружественные действия в отношении Российской Федерации, граждан Российской Федерации или российских юридических лиц (далее - санкции), и (или) введением иностранными государствами, государственными объединениями и (или) союзами и (или) государственными (межгосударственными) учреждениями иностранных государств или государственных объединений и (или) союзов мер ограничительного характера (далее - меры ограничительного характера). К таким обстоятельствам не относится отказ поставщика (подрядчика, исполнителя) от исполнения контракта по причине введения санкций и (или) мер ограничительного характера в отношении заказчика.

Изменение, расторжение контракта регулируется статьей 95 Закона о контрактной системы.

Согласно части 8 статьи 95 Закона о контрактной системе расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

В соответствии с пунктом 9 статьи 95 Закона о контрактной системе заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Согласно п. 12.1 ст. 95 Закона о контрактной системе в случае принятия заказчиком предусмотренного частью 9 настоящей статьи решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, заключенного по результатам проведения электронных процедур, закрытых электронных процедур: 1) заказчик с использованием единой информационной системы формирует решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает такое решение в единой информационной системе. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 настоящего Федерального закона, такое решение не размещается на официальном сайте; 2) решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе в соответствии с пунктом 1 настоящей части

автоматически с использованием единой информационной системы направляется поставщику (подрядчику, исполнителю). Датой поступления поставщику (подрядчику, исполнителю) решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого решения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен поставщик (подрядчик, исполнитель); 3) поступление решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с пунктом 2 настоящей части считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Часть 13 статьи 95 Закона о контрактной системе гласит, что решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В соответствии с частью 14 статьи 95 Закона о контрактной системе, заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления поставщика (подрядчика, исполнителя) о принятом решении, об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с частью 10 настоящей статьи. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

Согласно части 16 статьи 95 Закона о контрактной системе Заказчик не позднее двух рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 1 части 10 статьи 104 настоящего Федерального закона, обращение о включении информации о поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

19.12.2022 принято решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещено на официальном сайте Единой информационной системе в сфере закупок.

12.05.2020 между сторонами заключен государственный контракт № 58/2020, в соответствии с пунктом 1.1 которого Подрядчик обязуется выполнить работы по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства: "Строительство жилых домов на острове Шикотан (в том числе проектные и изыскательские работы) и (или) приобретение квартир в новых жилых домах". Строительство жилых домов на земельных участках № 65:25:0000019:132, № 65:25:0000019:280, № 65:25:0000019:277 в с. Крабозаводское", (далее – Объект), включая выполнение инженерных изысканий, получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации о достоверности

определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, выполнение строительно-монтажных работ, поставку необходимых материалов, изделий, оборудования, устранение недоделок и дефектов, выявленных в период установленного гарантийного срока, выполнение иных действий Подрядчика, необходимых для выполнения работ по Контракту и передать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результаты работ в порядке и сроки, установленные Контрактом, и получить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. Объем выполняемых работ и требуемые характеристики Объекта изложены в Задании на проектирование объекта капитального строительства (Приложение №1 к Контракту), далее - Задание, в сроки в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2), являющимися неотъемлемой частью настоящего Контракта, и устанавливающий последовательность, объемы и сроки выполнения работ по строительству Объекта и освоения бюджетных средств.

Место выполнения работ – Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование «Южно-Курильский городской округ», о. Шикотан, с. Крабозаводское, земельные участки № 65:25:0000019:132, № 65:25:0000019:280, № 65:25:0000019:277.

Сроки выполнения работ по Контракту: Начало - дата заключения настоящего Контракта. Окончание работ – 30 ноября 2022 г. Датой исполнения основных обязательств по Контракту, является дата получения Заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Датой исполнения обязательств по Контракту является дата окончания гарантийных сроков.

Контрактом предусматриваются следующие условия: а) подготовка проектной документации осуществляется в соответствии с Заданием на проектирование объекта капитального строительства, утвержденным Заказчиком до заключения контракта; б) порядок выполнения работ по Контракту предусматривает наличие отдельного этапа, в рамках которого осуществляется архитектурно-строительное проектирование и выполнение инженерных изысканий, оплата которых производится после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации о достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации; в) Подрядчик не вправе требовать увеличения цены контракта, а Заказчик ее уменьшения, в том числе, в случае, когда в момент заключения Контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов.

Подрядчик обязуется своевременно и надлежащим образом осуществить комплекс работ по объекту собственными силами и средствами, и силами и средствами субподрядных организаций, включая возможные Работы, определенно в Контракте не упомянутые, но необходимые для полной и нормальной эксплуатации Объекта.

Проектная документация, технический отчет о выполнении инженерных изысканий и иные документы, подготовленные Подрядчиком по Контракту и составляющие результат работ (далее по тексту - проектная документация), передаются Подрядчиком Заказчику в счет цены настоящего Контракта вместе с исключительными правами на использование и распоряжение этой документацией (результатом работ), в том числе, с правом на практическую реализацию проектной документации (результата работ по настоящему Контракту) и на использование результата работ по Контракту иными предусмотренными законом способами по усмотрению Заказчика без согласования Подрядчика. Исключительные права использовать проектную документацию принадлежат Сахалинской области с даты подписания Акт приема-передачи проектной документации между Заказчиком и Подрядчиком.

Цена Контракта по итогам электронного аукциона составляет 696 002 828 (Шестьсот девяносто шесть миллионов две тысячи восемьсот двадцать восемь) рублей 35 копеек, в том числе налоги и сборы. Начальная (максимальная) цена Контракта, установленная Заказчиком в документации о закупке, составляет 699 500 330 (шестьсот девяносто девять миллионов пятьсот тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек, включая НДС, и не превышает предполагаемой (предельной) стоимости строительства, указанной в распоряжении губернатора Сахалинской области от 14 февраля 2020 года № 36-р.

По настоящему Контракту авансирование не предусмотрено. Оплата по настоящему контракту осуществляется в следующем порядке: Подрядчик представляет Акт приема-передачи проектной документации после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации о достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, и разработки стадии проекта «Рабочая документация». Оплата за фактически выполненные проектные работы производится после предоставления проектной документации в полном объеме по накладной - на основании Акта приема-передачи проектной документации, подписанного Сторонами, и представленного Подрядчиком счета и счет-фактуры (при наличии) в течение 10 – ти рабочих дней, путем безналичного перечисления средств на расчетный счет Подрядчика.

Оплата за фактически выполненные строительно-монтажные работы производится в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий период за фактически выполненные работы в течение 10 рабочих дней после подписания Заказчиком форм КС-2, КС-3 и предоставления Подрядчиком счета и счет-фактуры (при наличии). Подрядчик до 25 числа текущего месяца (отчетного периода) представляет Заказчику: - ежемесячный акт приемки выполненных работ между Заказчиком и Подрядчиком, составленный по форме КС-2, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 11.11.99 г. № 100 в 3 экземплярах; - справку о стоимости выполненных работ и произведенных затрат между Заказчиком и Подрядчиком, составленную по форме КС-3, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 11.11.99 г. №100 в 3 экземплярах; В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения указанных документов Заказчик обязан их рассмотреть,

проверить, подписать и представить по одному экземпляру Подрядчику, либо направить Подрядчику свои возражения в письменном виде. Подрядчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения возражений Заказчика произвести корректировку возвращенных документов. Подрядчик в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты подписания Сторонами указанных документов, обязан представить соответствующие счет и счет-фактуру (при наличии) в 1 (одном) экземпляре каждый, выписанные в адрес Заказчика.

Оплата по настоящему Контракту осуществляется в пределах установленного объема средств в соответствии с Адресной инвестиционной программой Сахалинской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годы, утвержденная постановлением Правительства Сахалинской области № 637 от 25.12.2019 г., в том числе по годам: - 2020 год - не более 50 000 000,00 рублей; - 2021 год - не более 200 826 180,11 рублей; - 2022 год - не более 445 176 648,24 рублей.

В части проектирования Объекта: порядок выполнения работ по контракту предусматривает наличие отдельного этапа, в рамках которого осуществляется архитектурно-строительное проектирование и выполнение инженерных изысканий, оплата которых производится после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации о достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации.

Расторжение Контракта возможно по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Как следует из представленных в материалы дела документов представителями общества, после подписания Контракта Подрядчик приступил к исполнению взятых на себя обязательств. В ходе исполнения работ по договору строительства 5 многоквартирных домов, Подрядчиком сданы 3 многоквартирных дома в 2021 году, о чем свидетельствует подписанное выполнение № 16 от 20.12.2021 на сумму 69 685, 18 тыс. руб. (в данном выполнение принята вся чистовая отделка по домам № 5,4,3) акт подписанный сторонами, по форме КС-11 о приемки законченного строительства объекта от 30.12.2021 и полученное заключение о соответствие построенного объекта.

В связи с увеличением стоимости строительных материалов и доставки их до объекта, Подрядчик обратился к заказчику о получение аванса для возможности досрочной сдачи оставшихся 2-х домов в сентябре 2022, фактическая сдача объекта по основному договору в ноябре 2022. Дополнительное соглашение вступило в силу 01.08.2022 года, денежные средства получены 16.08.2022. До получения аванса Подрядчик работы не приостанавливал.

Претензий от заказчика по состоянию на август 2022 не поступали, о чем свидетельствует письмо № 4.125-1089/22 от 08.08.2022.

Письмом № 85 ЮС от 12.12.2022 Подрядчик направил на утверждение новый расчет цены контракта с увеличением от первоначальной заключённой цены на сумму 61 454, 51 тыс. руб.

Письмом № 4.125-2206/22 от 14.12.2022 Заказчиком направлено уведомление,

что он готов согласовать увеличение цены контракта по новому расчету только на 44 196, 29 тыс. руб. Дополнительное соглашение № 11 от 23.12.2022 об увеличение цены вступило в силу 23.12.2022. До подписания соглашения Подрядчик направлял на проверку выполнение, получал замечания, вносил изменения и после вступления в силу дополнительного соглашения № 11 от 23.12.2022 передал заказчику формы с новыми коэффициентами.

Письмом № 92 ЮС от 23.12.2022 Подрядчик направил на проверку выполнение на сумму 35 884, 09 тыс. руб. с учетом новых коэффициентом. Заказчиком выданы замечания, которые Подрядчик откорректировал и направил письмом № 98 ЮС от 27.12.2022 на что поступил очередной отказ письмом № 4.125-2322/22 от 27.12.2022.

Письмом № 100 ЮС от 28.12.2022 Заказчику направлен повторно на проверку выполнение с учетом устранения замечаний КС-3 № 29 от 26.12.2022 на сумму 31 958, 87 тыс. руб.

Письмом № 4.125-2370/22 от 30.12.2022 заказчиком данное выполнение КС-3 № 29 от 26.12.2022 повторно возвращено.

Письмом № 102 ЮС от 28.12.2022 Заказчику направлено на проверку выполнение КС-3 № 30 от 28.12.2022 на сумму 24 896, 90 тыс. руб., письмом № 4.125- 2371/22 от 30.12.2022 Подрядчику поступил отказ от приемки данных работ, по причине некорректного применения поправочного коэффициента.

Заказчиком проведена экспертиза результатов выполненных работ по контракту, размещена в единой информационной системе, которая подтверждает степень готовности выполнения строительно-монтажных работ на объекте составляет 89,41%. Физическая готовность объекта на конец ноября составляла 95%, выполнялись работы по устройству плинтусов, оклейки обоев, покраски стен, установки розеток, выключателей, светильников. По состоянию на 30.12.2022 готовность объекта составляла 99,6%, к выполнению остались работы по устройству водосточной системы.

В РНП включаются только такие сведения, которые подтверждают факт недобросовестности исполнителя, основанные на результатах проведенной антимонопольным органом проверки представленных службой информации и документов, свидетельствующих об умышленной направленности действий исполнителя на несоблюдение условий контракта или уклонение от его исполнения. Следовательно, основанием для включения сведений в РНП является только такое уклонение исполнителя от заключения контракта или от исполнения его условий, которое явно подтверждает его недобросовестное поведение, совершение им умышленных действий (бездействия), в том числе приведших к невозможности заключения контракта с этим лицом, ранее признанным победителем торгов, и нарушающих права заказчика относительно условий (заявленных недобросовестным лицом как лучшие) и срока исполнения заключенного контракта, что в итоге приводит к неэффективному использованию бюджетных средств.

Последовательно проанализировав взаимоотношения сторон в рамках заключенного государственного контракта, Комиссия Сахалинского УФАС не усмотрела в действиях общества недобросовестного поведения, направленного на несоблюдение срока выполнения работ либо иного умышленного уклонения от выполнения государственного контракта, поскольку термин «уклонение от исполнения (заключения) контракта предполагает не только формальное нарушение

требований законодательства, но и отсутствие реального намерения заключить и исполнить контракт, в связи с чем, для включения в реестр по данному основанию, помимо факта нарушения, необходимо установить направленность воли и недобросовестных характер поведения победителя аукциона.

Представленные по делу доказательства свидетельствуют о принятии общества всех зависящих от него мер по исполнению условий контракта и отсутствии фактов неисполнения своих обязательств вследствие недобросовестного поведения, совершения умышленных действий (бездействия), приведших к невозможности надлежащего исполнения контракта, при этом достаточных и достоверных доказательств обратного заказчиком на заседание Комиссии не представлено.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь статьями 95, 104 Федерального закона от 05.04.2013 (ред. 02.07.2021) № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Правилами ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30 июня 2021 года № 1078,

**РЕШИЛА:**

Информацию, представленную государственным казенным учреждением «Дирекция по реализации Федеральной программы социально – экономического развития Курильских островов Сахалинской области (ИНН 6501153778) о включении сведений в отношении общества с ограниченной ответственностью «САХСПЕЦСТРОЙ» (ИНН 6503013511), в том числе в отношении директора Дорощенко Константина Сергеевича (ИНН 650114504641), в реестр недобросовестных поставщиков в связи с односторонним отказом от исполнения контракта (договора), по результатам электронного аукциона по объекту: «Выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства: "Строительство жилых домов на острове Шикотан (в том числе проектные и изыскательские работы) и (или) приобретение квартир в новых жилых домах". Строительство жилых домов на земельных участках № 65:25:0000019:132, № 65:25:0000019:280, № 65:25:0000019:277 в с. Крабозаводское"» (извещение № 0361200015020001849)– в реестр недобросовестных поставщиков не включать.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Сахалинской области в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии: М.В. Силичев

Члены Комиссии: К.Л. Рашидханов

Е.Э. Осташова