ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

16.03.21 № 7/3032
на №_____ от_____

Администрация муниципального района
Аскинский район Республики Башкортостан

452880, Башкортостан Респ, Аскинский р-н, Аскино с, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, 21
04.Iskhakov.an@bashkortostan.ru
Adm04@bashkortostan.ru

ООО "АВАНГАРД"

450006, РЕСП БАШКОРТОСТАН, Г УФА, УЛ ПАРХОМЕНКО, ДОМ 156, КОРПУС 3, оф.1015
iknt@mail.ru

РЕШЕНИЕ № РНП-02-88/21

12 марта 2021 года г.Уфа, ул.Пушкина, 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по контролю в сфере закупок в составе:

Председатель Комиссии – начальник отдела контроля закупок Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан

–Исламгулов С.Ф.;

члены Комиссии:

- заместитель начальника отдела контроля закупок – Нуреева А.Р.;
- специалист-эксперт отдела контроля закупок – Садрисламова Н.Н.;

в дистанционном формате путем использования видеоконференцсвязи через систему TrueConf, при участии представителей:

Администрация муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан

-уведомлены надлежащим образом, к дистанционному рассмотрению не подключились

ООО "АВАНГАРД"

-Алиев Р.Р. (доверенность)

УСТАНОВИЛА:

В адрес Башкортостанского УФАС России поступило заявление Администрации муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан (далее-Заказчик) о включении ООО "АВАНГАРД" (далее-Общество) в Реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по проведенному электронному аукциону № 0101300022520000031 «Приобретение индивидуального жилого дома путем инвестирования в строительство индивидуального жилого дома в рамках реализации

Государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий Республики Башкортостан».

В соответствии с ч.7 ст.104 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе) Башкортостанским УФАС России проведена проверка факта неисполнения обязанностей по контракту.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан как уполномоченный орган при решении вопроса о включении информации о лице в реестр недобросовестных поставщиков, в каждом случае должно дать полную и объективную оценку всем фактическим обстоятельствам дела.

Рассмотрев представленные Заказчиком и Обществом документы, Комиссией Башкортостанского УФАС России по решению вопроса о включении информации об Обществе в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) либо отказе от включения такой информации в указанный реестр, установлено следующее.

25.09.2020г. между Общество и Заказчиком был заключен контракт №32 суммой контракта 1 590 678,00 рублей.

Согласно п. 2.1. Контракта, предметом Контракта является приобретение индивидуального жилого дома путем инвестирования в строительство в границах с. Аскино Аскинского района Республики Башкортостан для предоставления гражданам, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения в рамках подпрограммы "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения Республики Башкортостан" государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий Республики Башкортостан», утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 12.12.2019г. №728 по адресу (строительный) Республика Башкортостан Аскинский район с. Аскино ул. Ленина дом 134/6 следующего жилого помещения (далее – индивидуальный жилой дом, жилое помещение):

№ п/п	Строительный адрес индивидуального жилого дома	Количество комнат	Общая проектная площадь индивидуального жилого дома без учета лоджий и балконов (кв.м)	Жилая проектная площадь (кв.м)
1	с. Аскино, ул. Ленина, дом 134/6	3	54	54
Итого:			54	54

В соответствии с п. 2.2. Контракта, Застройщик обязуется в предусмотренный Контрактом срок своими силами и (или) с привлечением других лиц построить индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 02:04:010101:552 по строительному адресу: Республика Башкортостан, Аскинский район, с. Аскино ул. Ленина 134/6 и передать на условиях, определенных

настоящим контрактом жилое помещение Заказчику, а Заказчик обязуется уплатить обусловленную Контрактом цену и принять жилое помещение.

В соответствии с п. 2.3. Контракта, Застройщик обязуется осуществить завершение строительства индивидуального жилого дома, обеспечить государственную регистрацию права собственности на Застройщика и передать Заказчику жилое помещение (индивидуальный жилой дом) не позднее 30 ноября 2020 года.

Согласно п.4.1.1. Застройщик обязуется осуществить завершение строительства индивидуального жилого дома, обеспечить государственную регистрацию права собственности на Застройщика и передать Заказчику жилое помещение (индивидуальный жилой дом) не позднее 15 ноября 2020 года.

30.11.2020г. Заказчиком направлена претензия.

26.11.2020г.Заказчиком направлены замечания.

В соответствии с частью 8 ст.95 Закона о контрактной системе Заказчик вправе расторгнуть контракт в одностороннем порядке с соблюдением требований частей 8-26 ст. 95 Закона о контрактной системе.

В соответствии с частью 9 ст.95 Закона о контрактной системе Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, при условии, что это было предусмотрено контрактом.

Согласно п. 6.3 Контракта расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта, в соответствии с гражданским законодательством.

В соответствии с ч. 2 ст. 450.1 Гражданского кодекса РФ в случае одностороннего отказа от договора (исполнения договора) полностью или частично, если такой отказ допускается, договор считается расторгнутым или измененным.

В силу ч.12 ст.95 Закона о контрактной системе решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу поставщика (подрядчика, исполнителя), указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии поставщика (подрядчика, исполнителя) по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего

уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

В соответствии с ч.13 ст.95 Закона о контрактной системе решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

25.01.2021 г. Заказчик принял решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в связи нарушением сроков контракта. Решение направлено заказным письмом с уведомлением, по электронной почте, размещено в единой информационной системе 26.01.2021г.

Вышеуказанное решение не получено Обществом, сведения отсутствуют. Таким образом, датой надлежащего уведомления является 27.02.2021г., и решение вступает в законную силу по истечении десятидневного срока, то есть 09.03.2021г. в соответствии с ч. 12 ст. 95 Закона о контрактной системе.

На заседании Комиссии представитель Общества пояснил, что Обществом запрашивались документы для прохождения государственной экспертизы сметной документации, ответа от Заказчика не поступило. Обществом было направлено уведомление об окончании строительства.

Исходя из пункта 5 статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации добросовестность участников гражданских правоотношений и разумность их действий предполагаются, пока не доказано иное.

Поведение одной из сторон может быть признано недобросовестным, если усматривается очевидное отклонение действий участника гражданского оборота от добросовестного поведения.

Анализируя материалы дела, Комиссия Башкортостанского УФАС России приходит к выводу, что явных доказательств недобросовестности Общества Заказчиком не представлено, таким образом, основания для включения информации об Обществе в реестр недобросовестных поставщиков отсутствуют.

На основании вышеизложенного и руководствуясь Федеральным законом от 05.04.2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 года №1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)», Комиссия Башкортостанского УФАС России,

РЕШИЛА:

Информацию, представленную Заказчиком о включении ООО "АВАНГАРД" в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения контракта, не включать.

Дата события	I раздел			Дата регистрации контрольным органом	II раздел			III раздел			Общая итоговая просро
	Регламентированная	Фактическая дата направле	Итого просрочка в		Регламентированная дата	Фактическая дата	Итого просрочка	Регламентированный срок	Фактическая дата изготовле	Итого прос	

	дата направления заказчиком сведений в контрольный орган	ния заказчиком сведений	днях по I разделу	обращения заказчика	принятия решения	принятия решения	в днях по II разделу	изготовления решения и размещения сведений в ЕИС	ния решения и размещения сведений в ЕИС	рочка в днях по III разделу	
09.03.21	12.03.21	02.03.21	0	05.03.21	15.03.21	12.03.21	0	17.03.21	16.03.21	0	0

Решение может быть обжаловано заинтересованным лицом в арбитражный суд в течение трех месяцев в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Председатель комиссии Исламгулов С.Ф.

Члены Комиссии Нуреева А.Р.

Садрисламова Н.Н.